



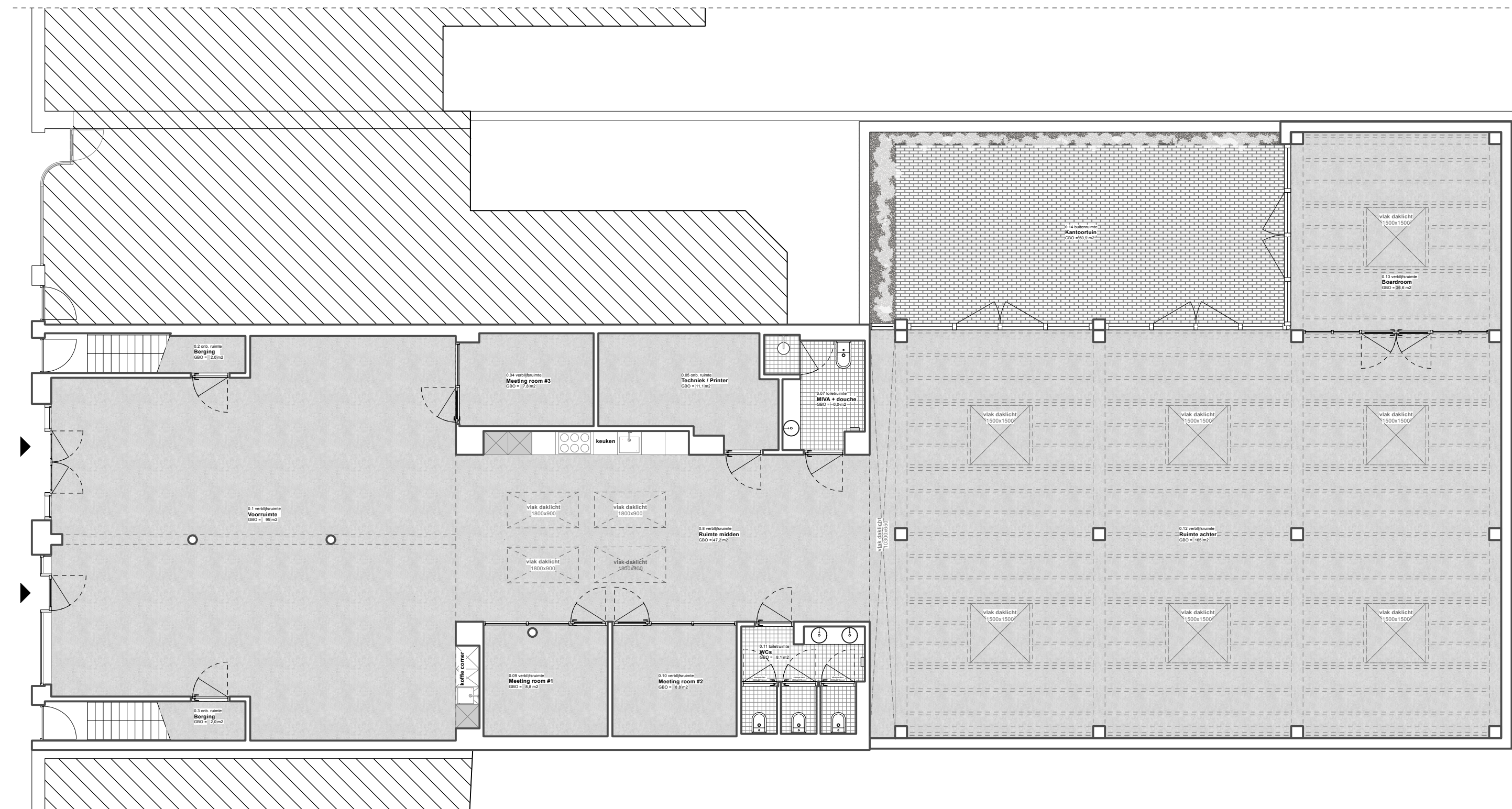
Ruysdaelstraat 34-36

AMSTERDAM

05-06-2025

PLATTEGRONDEN

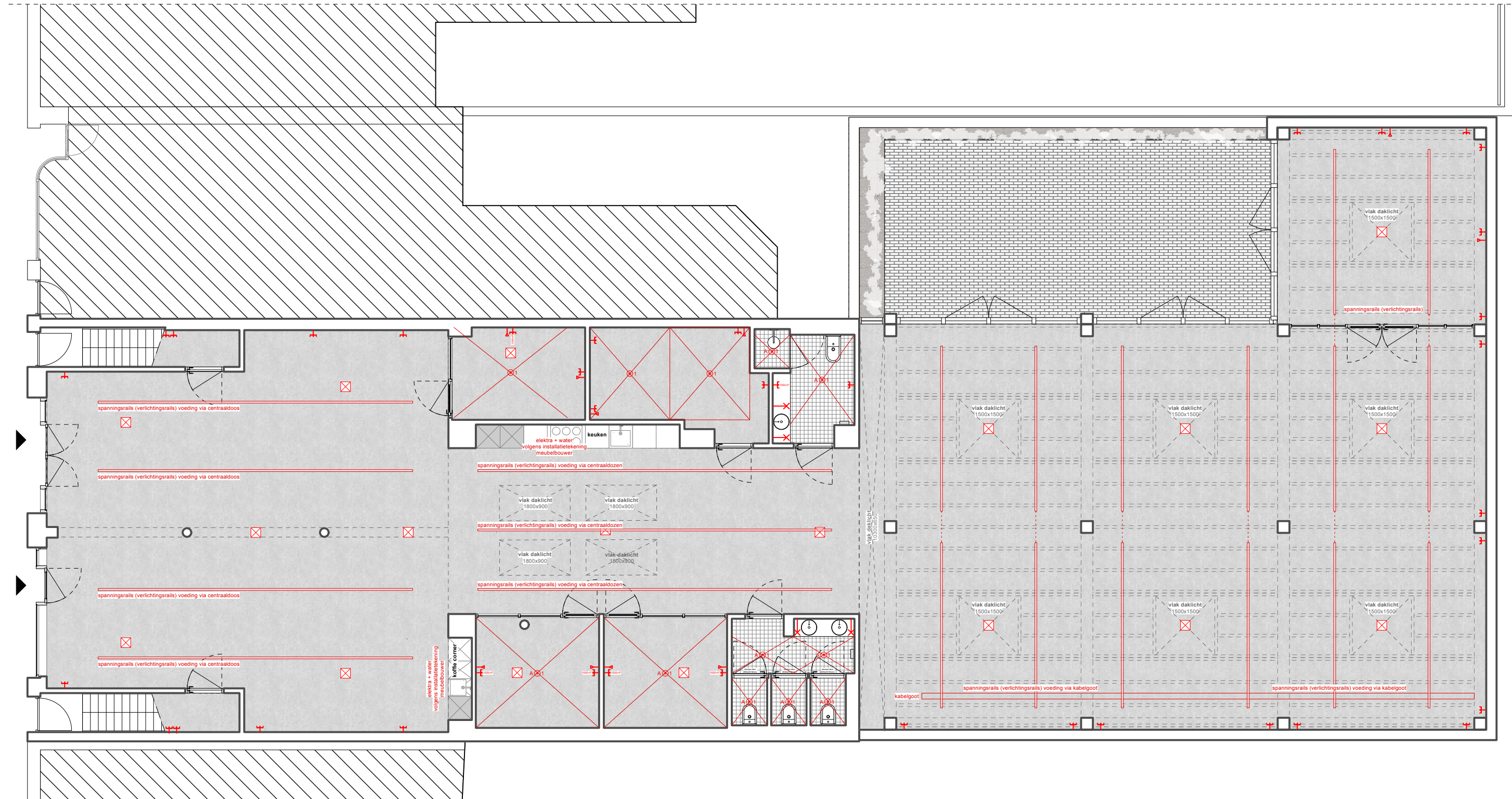
Plattegrondem



OPPERVLAKTES - circa.

BVO binnenruimte:	420 m ²
BVO buitenruimte:	56,2 m ²
BVO totaal:	476,2 m²
VVO binnenruimte:	395 m ²
VVO buitenruimte:	50,9 m ²
VVO totaal:	445,9 m²

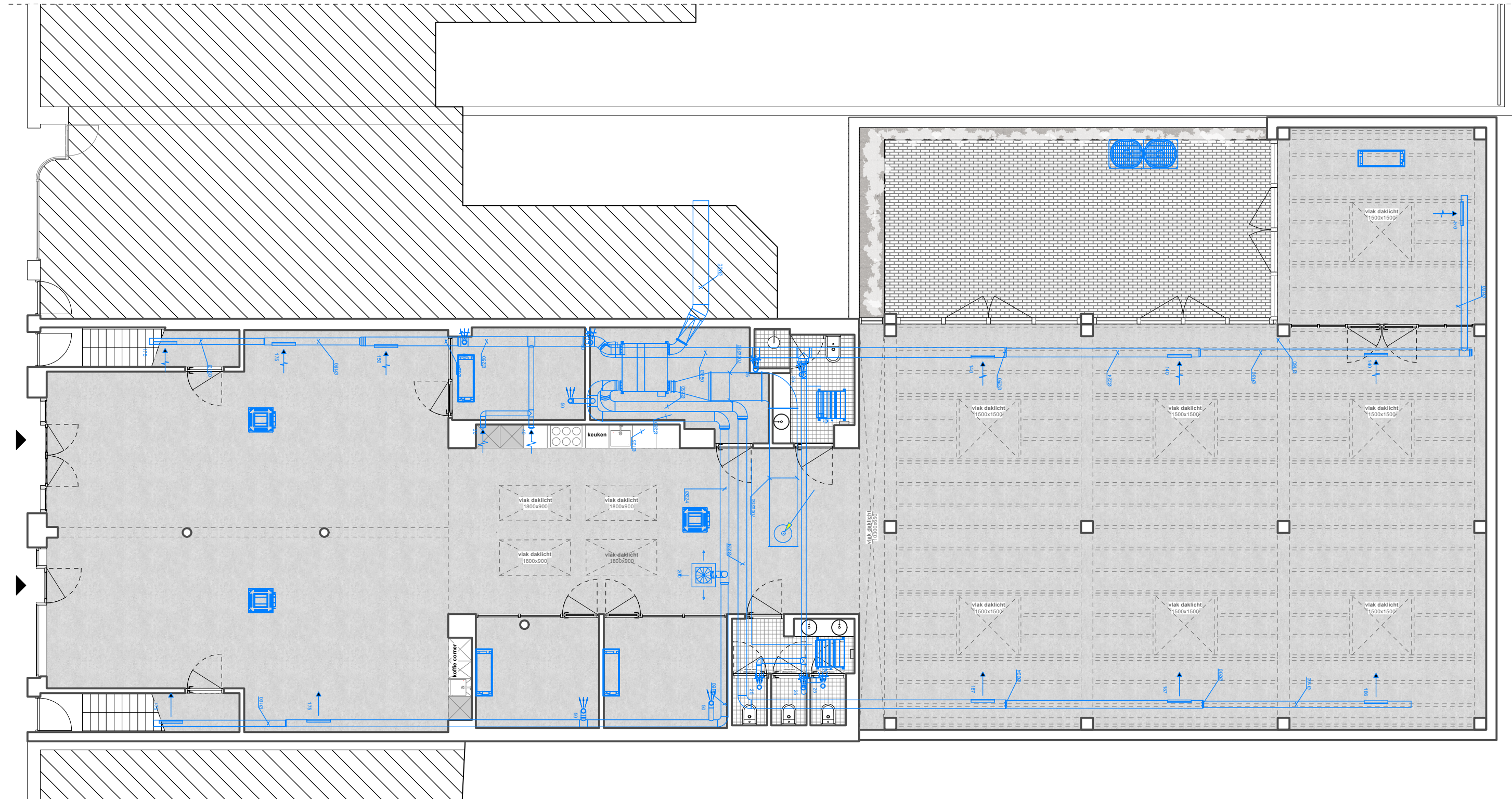
Plattegrondem



ELECTRA

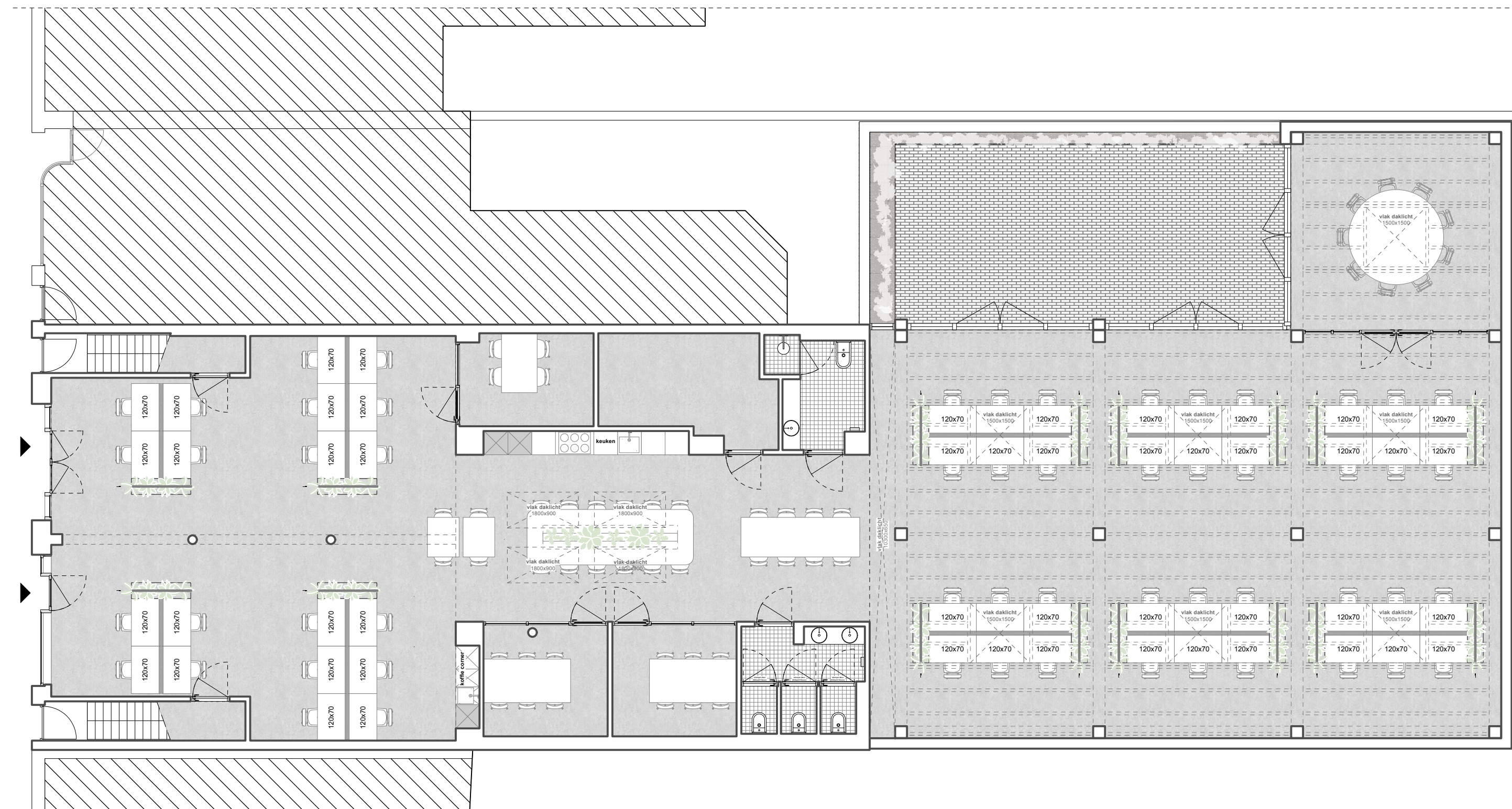
- Vloerpotten strategisch geplaatst en uitgerust met stopcontacten en datapunten
- Flexibele spanningsrails aan het plafond t.b.v. plaatsen armaturen
- Stopcontacten en datapunten aan wanden in de verschillende ruimtes
- Flexibele indeling mogelijk door de positionering van de elektrapunten

	Vloerpot met stroom + data		Datapunt
	Dubbele WCD		Elektrapunt Lamp
	spanningsrails		Elektrapunt Wandlamp (1700 + P)

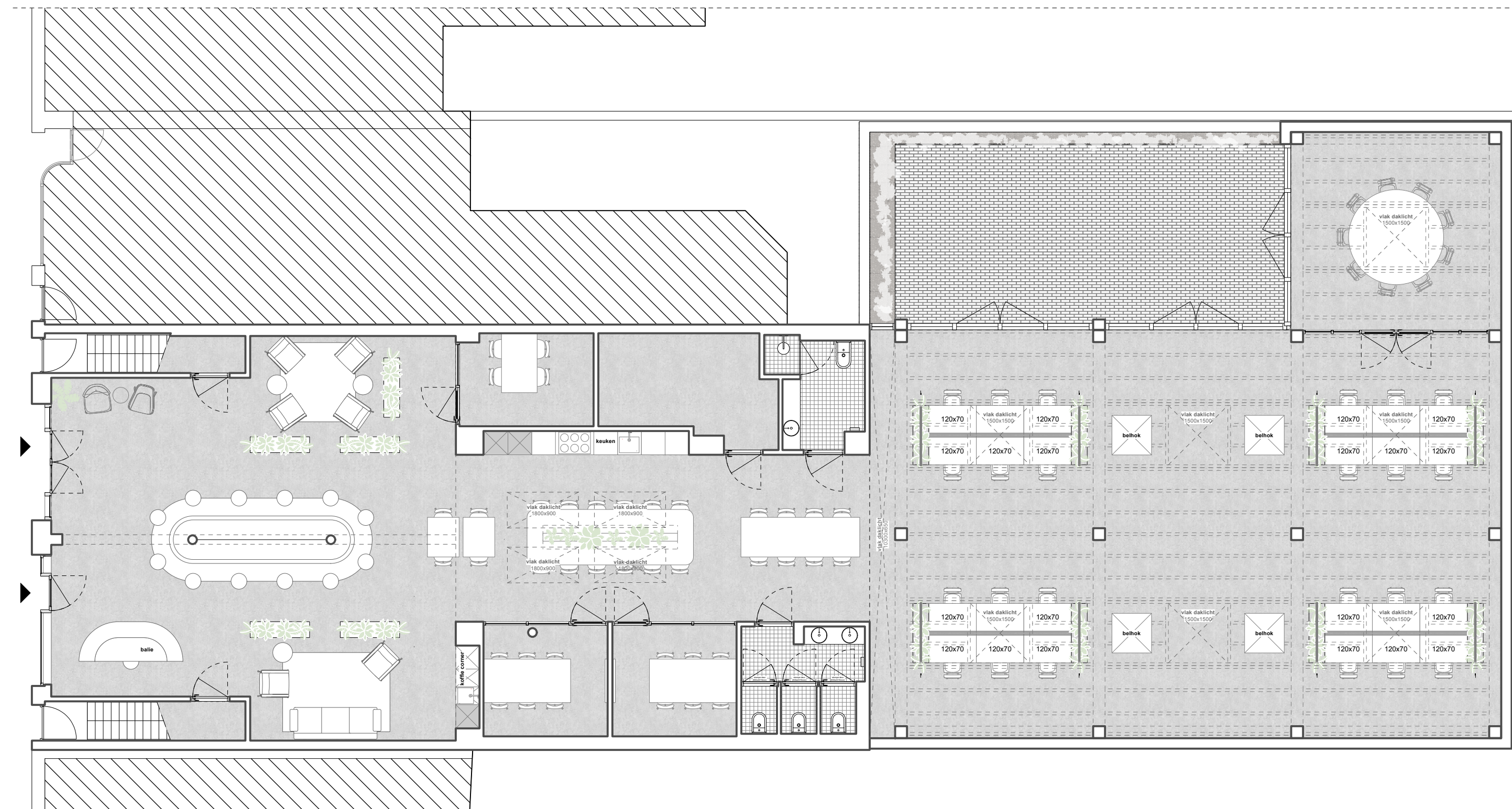


INSTALLATIES

- Koeling van individuele ruimtes d.m.v. airconditioning
- Ventilatie van individuele ruimtes d.m.v. mechanische ventilatie
- Verwarming van indivisuele ruimtes d.m.v. vloerverwarming op een warmtepomp
- Energie opwekking d.m.v. PV-panelen op dak van hoofdgebouw

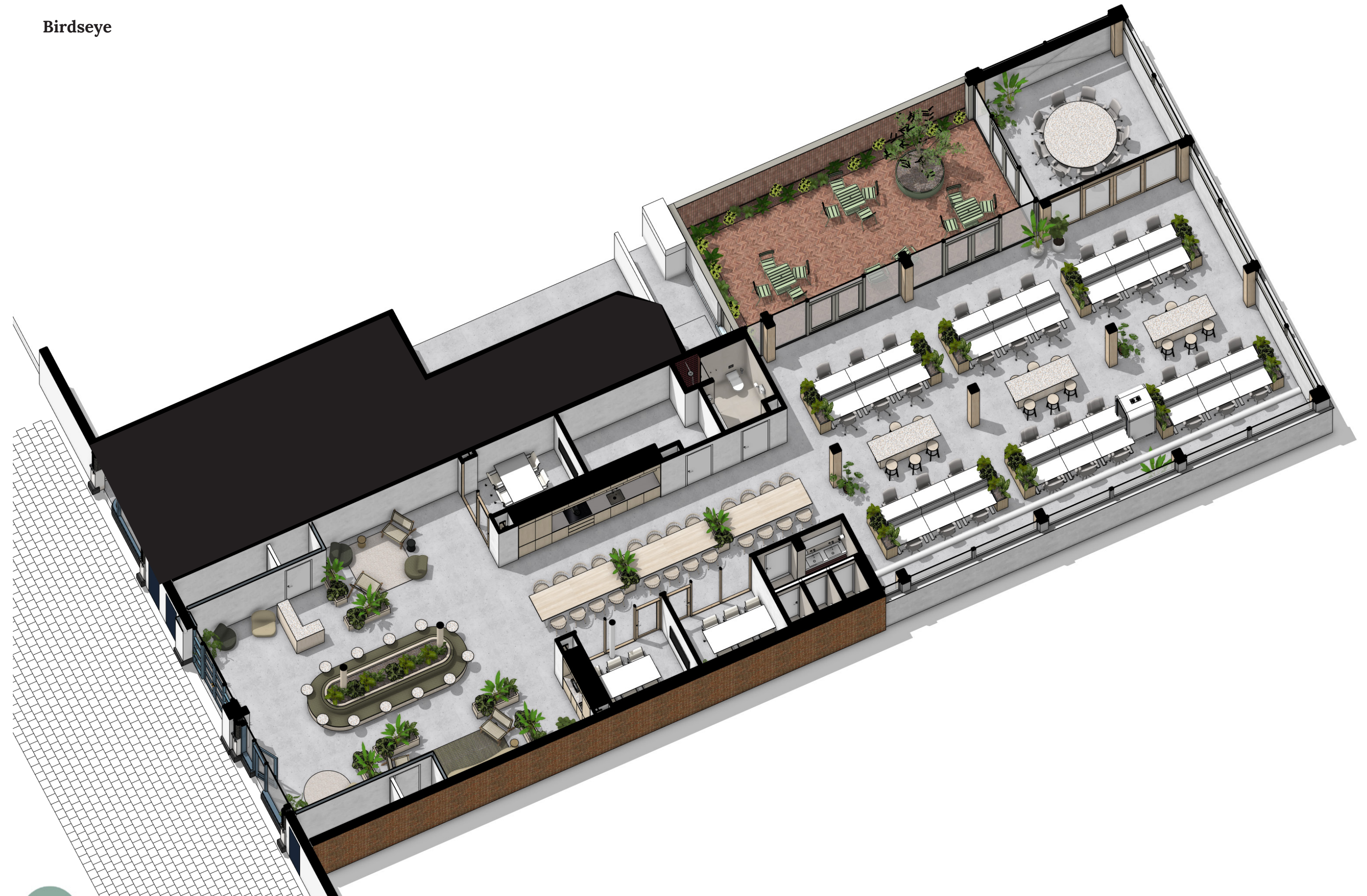


INDELING OPTIE 1 - WERKPLEK OPTIMALISATIE
Uitgaande van een maximale bezetting tot 50 personen.
Maximale bezetting van 74 personen in overleg.



INDELING OPTIE 2 - REPRESENTATIEVE ENTREERUIMTE
Uitgaande van een maximale bezetting tot 50 personen.
Maximale bezetting van 74 personen in overleg.





IMPRESSIES



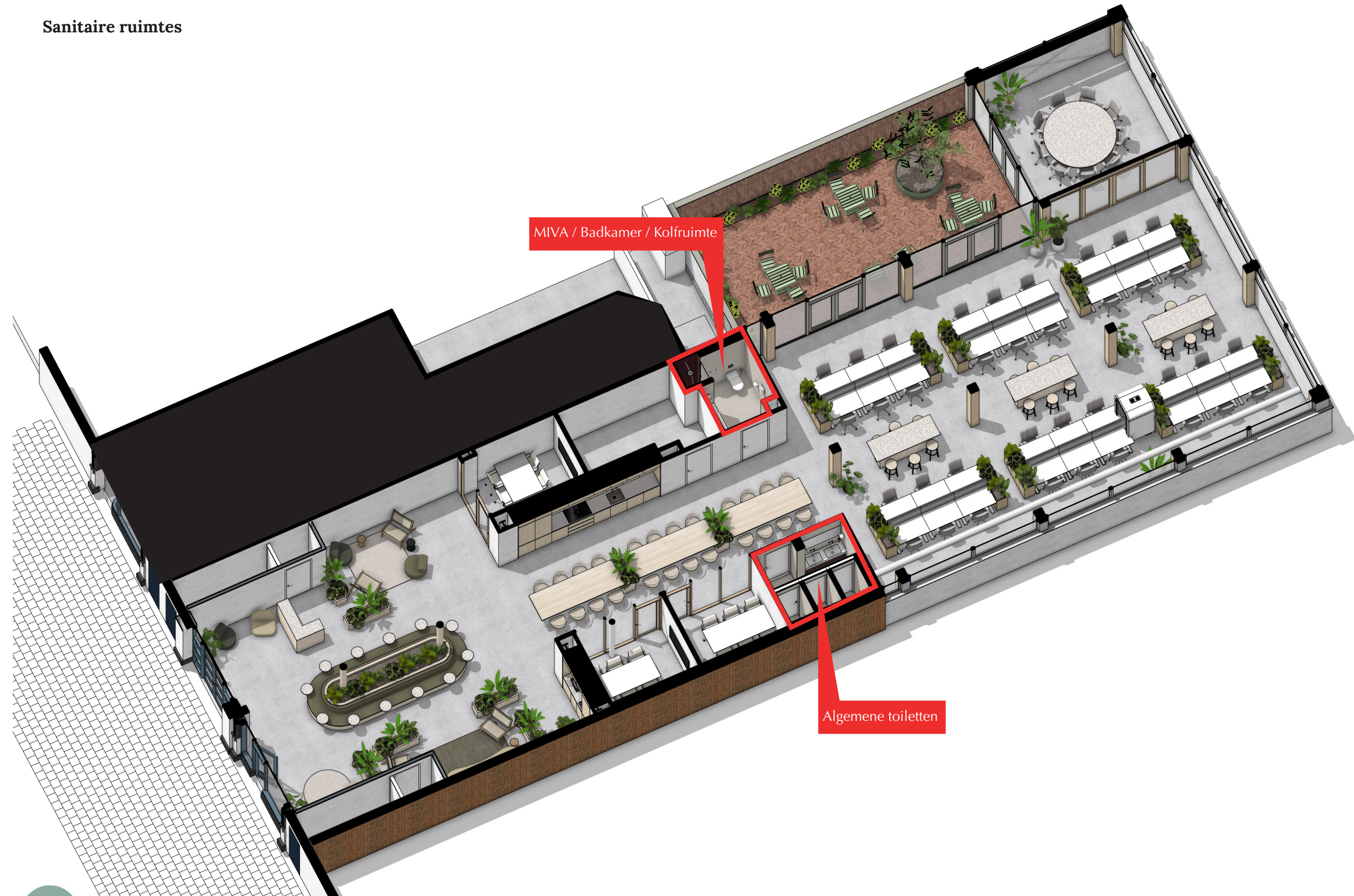








SANITAIRE RUIMTES



Himacs wastafel op maat

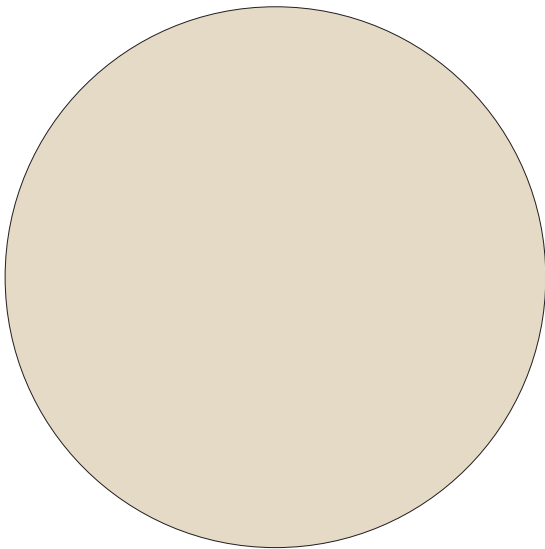
HPL Plank



Wand- en vloertegels

Kleine tegels achterwand

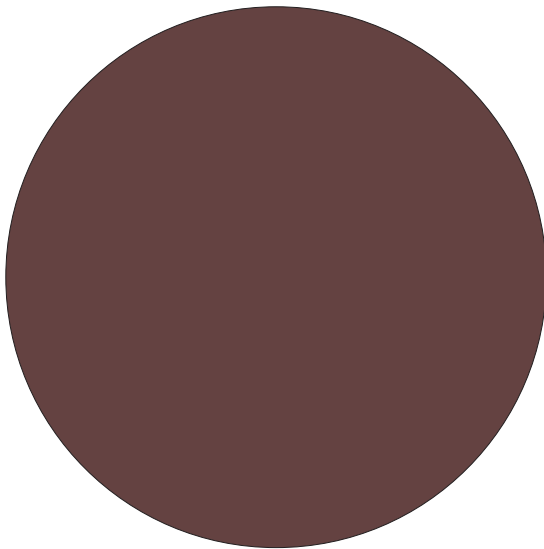




Vloer- en wandafwerking
Beige tegel
60 x 60 cm
Verso White

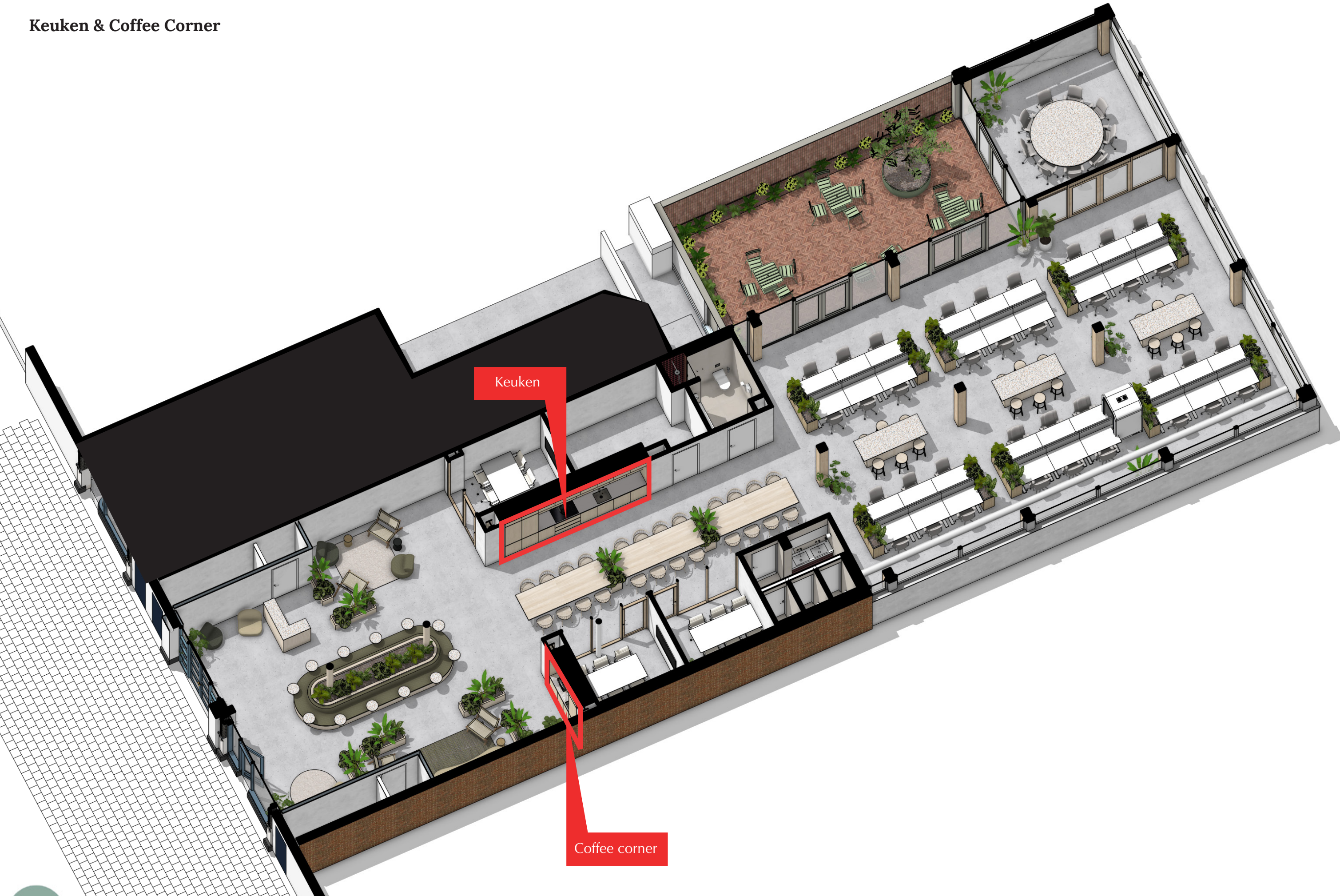


Wandtegels
Quintessenza, Färgblock
5 x 15 cm
Borgogna matt



Wastafel plank afwerking
Finsa, Sunset Terracota
Technical Matt

KEUKEN & COFFEE CORNER



Keuken

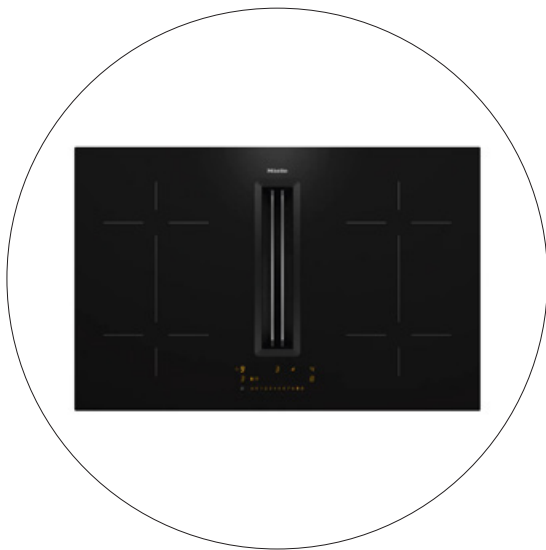
Voorlopige selectie - definitieve keuze n.t.b.



Heetwater kraan
Quooker Fusion Square
RVS



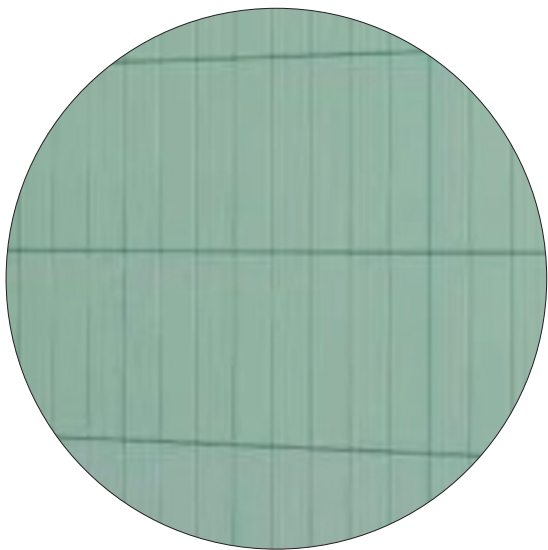
Spoelbak
Caressi 50x40
RVS



Inductie met afzuiging
Miele
KMDA7473FLU
Zwart



Licht eiken frontjes
Shinnoki Milk Oak



Betegelde achterwand
Quintessenza, Färgblock
5 x 15 cm
Menta matt



Keukenblad
Hi-Macs
Windy Hill

Coffee corner

Voorlopige selectie - definitieve keuze n.t.b.



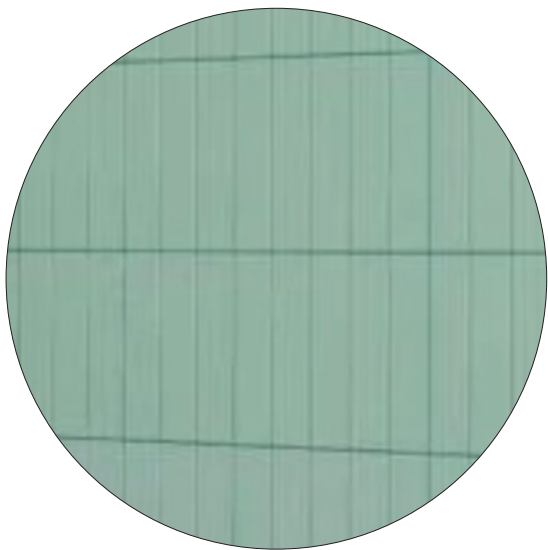
Heetwater kraan
Quooker Fusion Square
RVS



Spoelbak
Caressi 34x40
RVS



Licht eiken frontjes
Shinnoki Milk Oak



Betegelde achterwand
Quintessenza, Färgblock
5 x 15 cm
Menta matt



Keukenblad
Hi-Macs
Windy Hill



